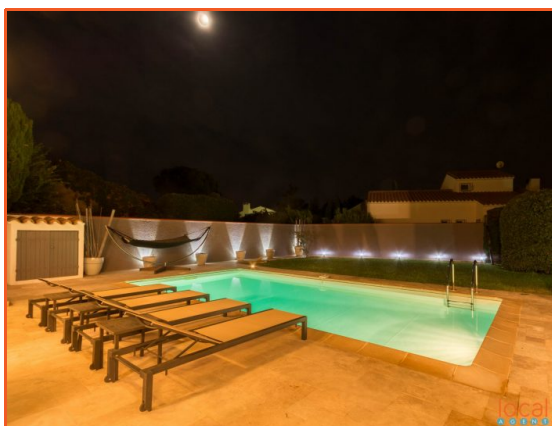


Nous contacter

150 m²

6 pièces

Saint-Cyprien



Vendu

Surface	150.00 m ²
Superficie du terrain	07 a 40 ca
Pièces	6
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	3
WC	2
Epoque, année	1970
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	1 700 €/an

Référence VM274 Local Agent vous propose cette superbe propriété sur le **Golf Resort de Saint-Cyprien**. Ce bien de 150m² rénové entièrement est idéalement situé à quelques minutes des plages et du trou n°5 !

Vous disposerez d'une belle entrée, d'un séjour lumineux, espace dîatoire et cuisine moderne et équipée, 4 belles chambres, 2 salles de douche, une salle de bains, 2 WC, un coin bureau et un gagage. Pour vous détendre, une piscine, un bar extérieur, un jardin avec éclairage de nuit et une douche extérieur. Très belle prestations. Alarme. Climatisation. Portail électrique.

Une propriété pour golfeurs vendue meublée !

*Disponible à partir de janvier 2021 *

Le golf Resort vous offre 2 parcours avec un total de 27 trous, cliquez sur le lien de la vidéo pour découvrir ce parcours de rêve !

Notre Avis: Une propriété qui vous offre le luxe de vous installer sans aucun stress grâce à la qualité de la rénovation. Vous n'avez plus qu'à vous laissez glisser dans la piscine après un parcours entre amis !

Pour visiter ce bien: Contactez David Wizo | Local Agent Properties

Prix de ce bien: sur demande € 2% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur . Prix du bien hors honoraires: 60€.

Classe énergie D, Classe climat B.. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/lap/honoraires>



LOCAL AGENT PROPERTIES

131 rue Houdan
92330 Sceaux
06 05 99 74 81



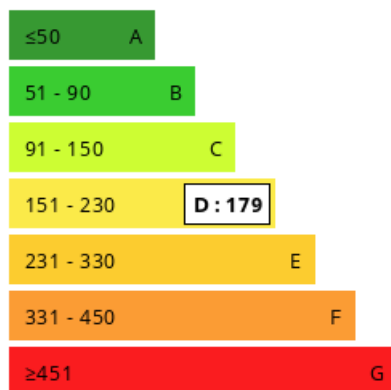
David WIZO

contact@local-agent.fr

06 05 99 74 81

Consommations énergétiques

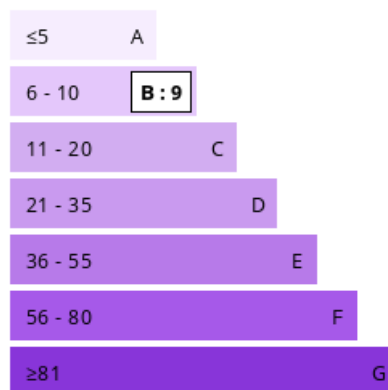
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)