

Nous contacter

32 m<sup>2</sup>

2 pièces

Sceaux



Type d'appartement	T2
Surface	32.00 m <sup>2</sup>
Surface au sol	34 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1960
État général	A rénover
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Nue, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	1 206 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence VA2026 \*\*2P A SCEAUX | RÉSIDENCE 1960 | 32m2 | PROF LIBERALES POSSIBLE | RDC \*\*

Local Agent vous propose ce bien en Rdc à 2 pas des commerces de Robinson, du RER B et de la coulée verte . Ce 2 pièces offre une surface de 32 m<sup>2</sup> carrez avec une entrée, un séjour avec kitchenette, 1 chambre, salle de bains, WC .

Notre Avis: Un bien à rénover que vous pourrez louer ou utiliser pour votre activité grâce à un accès de plein pied.

Situation: Proche des commerces de Robinson (Monoprix, fromager Pompon, boucher..) et du RER B à - 6mn.

Pour visiter ce bien: Contactez David Wizo | Local Agent Sceaux | Découvrez notre Nouvelle Locale Agence au 131 rue Houdan 92330 Sceaux.

Prix de ce bien: 175.000 € .Honoraires à la charge de l'acquéreur. Prix du bien hors honoraires: 170.000€.

Dans une copropriété de 80 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.local-agent.fr/honoraires>

Les points forts :

- Prof libérales possible



**LOCAL AGENT PROPERTIES**  
131 rue Houdan  
92330 Sceaux  
06 05 99 74 81



**David WIZO**  
contact@local-agent.fr

06 05 99 74 81



SAS LOCAL AGENT PROPERTIES au capital de 7500 € • Caisse de garantie QBE d' un montant de 110000 € 0  
Document non contractuel